

February 2015

B. A. LL. B. (5 Y. D. C.) VIIth Semester Examination

LAND LAWS INCLUDING TENURE AND TENANCY SYSTEM

Paper III

Time 3 Hours]

[Max. Marks 80

नोट : किन्हीं पाँच प्रश्नों के उत्तर दीजिये । सभी प्रश्नों के अंक समान हैं । दृष्टि बाधित परीक्षार्थियों के लिये 60 मिनट अतिरिक्त समय की अनुमति है ।

Answer any five questions. All questions carry equal marks. The blind candidates will be given 60 minutes extra time.

1. मध्य प्रदेश भू-राजस्व संहिता के अन्तर्गत राजस्व पदाधिकारी कौन है ? उनकी शक्तियों की विवेचना कीजिए ।  
Who are the Revenue Officers under M. P. Land Revenue Code ? Discuss their powers.
2. निम्न को परिभाषित कीजिए : (कोई चार)  
(अ) भूमिस्वामी (ब) शासकीय पट्टाधारी (स) सुधार  
(द) बकायादार (इ) कृषि वर्ष एवं राजस्व वर्ष (फ) कृषि ।  
Define following : (any four)  
(a) Bhumiswami (b) Government Leasee (c) Improvement  
(d) Defaulter (e) Agriculture Year and Revenue Year (f) Agriculture.
3. निम्नलिखित में अन्तर बताइये : (कोई दो)  
(अ) जलोढ़न एवं जलकटाव (ब) पुनःरीक्षण एवं पुनर्विलोकन (स) भूराजस्व एवं लगान ।  
Distinguish following : (any two)  
(a) Alluvial and Dilluvian (b) Revision and Review (c) Land Revenue and Rent.
4. खातों की चकबन्दी से आप क्या समझते हैं ? खातों की चकबन्दी में अपनाई जाने वाली प्रक्रिया का वर्णन कीजिए ।  
What do you understand by Consolidation of Holding ? Describe the procedure to be followed in consolidation of holding. https://www.davvonline.com
5. उन परिस्थितियों की विवेचना कीजिए जिनमें सरकार भू-राजस्व की वसूली में छूट दे सकेगी या भू-राजस्व की वसूली का निलम्बन कर सकेगी ।  
State the circumstances when government can exempt from recovery of land revenue or suspend the recovery of land revenue.
6. किन परिस्थितियों में अपने भूमि-स्वामी अधिकार को आदिम जनजाति आदिवासी किसी गैर आदिवासी व्यक्ति को अन्तरण कर सकता है ? धारा (sub sec. (6) of sec. 165) के उल्लंघन में किये गये अन्तरण को टालने के क्या उपचार हैं ?  
Under what circumstances can a tenure holder belonging to an ab-original tribe (Adiwasi) transfer his right to a person on non-ab-original tribe ? What are the remedies regarding avoidance of transfers made in contravention of sub sect. (6) of section 165.
7. पट्टे से क्या तात्पर्य है ? किन शर्तों पर कोई भूमिस्वामी अपनी भूमि को पट्टे पर उठा सकता है ? अनधिकृत पट्टा क्या है ?  
What is meant by a Lease ? Under what conditions can a Bhumiswami lease his land ? What is unauthorised lease ?
8. कोटवार की नियुक्ति से सम्बन्धित प्रावधानों को बताइये । उसके क्या कर्तव्य है ?  
Describe the provisions related to appointment of Kotwar. What are his duties ?
9. भू-अभिलेख क्या है ? संहिता में उल्लेखित भू-अभिलेखों को समझाइये ।  
What is Land Record ? Describe various land-records which are prescribed in the code.
10. (अ) नामान्तरण की प्रक्रिया का वर्णन कीजिए ।  
(ब) अवत्यजन तथा खाते का परित्याग को समझाइये ।  
(a) Discuss the procedure of Mutation.  
(b) Explain Relinquishment and Abandonment of Holding.