

Roll No. ....  
600 -/20/20

March - April 2019

B. A. LL. B. (5 Y. D. C.) VIIth Semester Examination

PROPERTY LAW

Paper First

Time 3 Hours]

[Max. Marks 80

[Min. Marks 32

नोट : किन्हीं पाँच प्रश्नों के उत्तर दीजिये । सभी प्रश्नों के अंक समान हैं । दृष्टि बाधित परीक्षार्थियों के लिये 60 मिनट अतिरिक्त समय की अनुमति है ।

Answer any five questions. All questions carry equal marks. The blind candidates will be given 60 minutes extra time.

1. सम्पत्ति की अवधारणा की विवेचना कीजिये । सम्पत्ति के विभिन्न प्रकारों की व्याख्या कीजिये ।  
Discuss the concept of Property. Explain the various kinds of Property.
2. क्या व्यापार चिन्ह अधिनियम, 1999 के अन्तर्गत व्यापार चिन्ह का पंजीकरण अनिवार्य है ? व्यापार चिन्ह के पंजीकरण की सम्पूर्ण प्रक्रिया का वर्णन कीजिये । उन परिस्थितियों को चिन्हित कीजिये जिनमें रजिस्ट्रार द्वारा आवेदन को सुनवाई का अवसर दिये जाने की आवश्यकता होती है ।  
Whether the registration of Trade Mark is compulsory under the Trade Mark Act, 1999 ? Mention its full procedure of registration of Trade Mark. Identify the circumstances in which opportunity of hearing is required to be given by the registrar to the applicant.
3. निर्णीत वादों की सहायता से अजन्मे व्यक्ति के हित में अन्तरण सम्बन्धी नियम की विवेचना कीजिये ।  
With the help of the deciding cases explain the rule regarding transfer in favour of unborn person.
4. निहित हित एवं समाश्रित हित को परिभाषित करते हुये उदाहरणों की सहायता से विभेद कीजिये ।  
Define and distinguish vested and contingent interest with the help of illustrations.
5. दान की परिभाषा दीजिये और इसके आवश्यक तत्व बताइये । कौन-कौन से दान शून्य होते हैं ? दान कब रद्द किया जा सकता है ?  
Define gift and give its essentials. What kind of gift are void ? When a gift can be revoked ?
6. निम्न में से किन्हीं दो पर टिप्पणियाँ लिखिये :  
(अ) बंधक की परिभाषा एवं आवश्यक तत्व  
(ब) विनिमय की परिभाषा एवं आवश्यक तत्व  
(स) अनुयोज्य दावा ।  
Write notes on any two of the following :  
(a) Definition and elements of Mortgage.  
(b) Definition and elements of exchange.  
(d) Actenable Claim.
7. निर्णीत वादों की सहायता से म. प्र. आवास नियंत्रण अधिनियम, 1961 के अन्तर्गत किरायेदार की बेदखली के आधारों की विवेचना कीजिये ।  
With the help of decided cases explain the grounds for eviction of Tenant under the M. P. Accommodation Control Act, 1961.
8. निम्नलिखित में से किन्हीं तीन पर टिप्पणियाँ लिखिये :  
(अ) किरायेदार (ब) मानक भाड़ा (स) आवास  
(द) उप-भाड़ेदार (इ) परिवार का सदस्य ।  
Write notes on any three of the following :  
(a) Tenant (b) Standard Rent (c) Accommodation  
(d) Sub Tenant (e) Family Member.

P. T. O.

9. म. प्र. स्थान नियंत्रण अधिनियम, 1961 के अन्तर्गत भू-स्वामियों की विशेष बाध्यताओं तथा शक्तियों के बारे में क्या उपबन्ध है? समझाइये।  
What are the provisions regarding special obligations of landlords and penalties under the M. P. Accommodation Control Act, 1961 ? Discuss.
10. म. प्र. स्थान नियंत्रण अधिनियम, 1961 में वर्णित प्रकीर्ण प्रावधानों का वर्णन कीजिये।  
Describe the Miscellaneous Provisions given in M. P. Accommodation Control Act, 1961.

<https://www.davvonline.com>

Whatsapp @ 9300930012

Send your old paper & get 10/-

अपने पुराने पेपर्स भेजे और 10 रुपये पायें,

Paytm or Google Pay से