

Roll No.
300 -/10/10

February 2015

B. A. LL. B. (5 Y. D. C.) VIIth Semester Examination

PROPERTY LAW

Paper I

Time 3 Hours]

[Max. Marks 80

नोट : किन्हीं पाँच प्रश्नों के उत्तर दीजिये । सभी प्रश्नों के अंक समान हैं । दृष्टि बाधित परीक्षार्थियों के लिये 60 मिनट अतिरिक्त समय की अनुमति है ।

Answer any five questions. All questions carry equal marks. The blind candidates will be given 60 minutes extra time.

1. निम्नलिखित को परिभाषित कीजिए :

- (अ) अनुयोज्य दावा (ब) अनुप्रमाणित
(स) स्थावर सम्पत्ति (द) सम्पत्ति अंतरण ।

Define followings :

- (a) Actionable Claim (b) Attested
(c) Immovable Property (d) Transfer of Property.

2. पेटेंट अधिकार क्या है ? इसके आवश्यक तत्वों को समझाइए ।

What is Patent Right ? Discuss their essential ingredients.

3. अज्ञात व्यक्ति के फायदे के लिए सम्पत्ति अंतरण सम्बन्धी सांविधिक प्रावधान की व्याख्या कीजिए ।

Discuss the statutory provision relating to transfer of property for the benefit of Unborn Person.

4. निर्वाचन के सिद्धान्त को समझाइए ।

Explain the Doctrine of Election.

5. म. प्र. स्थान नियंत्रण अधिनियम, 1961 के अन्तर्गत वास्तविक आवश्यकता के आधार पर बेदखली से सम्बन्धित क्या प्रावधान हैं?

What are the provisions relating to eviction on the ground of bonafide requirement under M. P. Accomodation Control Act, 1961 ?

6. बन्धन क्या है ? इसके प्रकारों को समझाइये ।

What is Mortgage ? Discuss their kinds.

7. दान क्या है ? इसके आवश्यक तत्वों को समझाइये ।

What is Gift ? Discuss their essential ingredients.

8. जहाँ भू-स्वामी भाड़ा ग्रहित नहीं करता है तब अभिघारी किस प्रकार भाड़े का निक्षेप करेगा ?

Where the landlord does not accept any rent than how tenant would deposit the rent ?

9. म. प्र. स्थान नियंत्रण अधिनियम, 1961 के अन्तर्गत भू-स्वामी की कौन-कौन सी विशेष बाध्यताएँ हैं ?

What are the special obligations of landlord under the M. P. Accomodation Control Act, 1961?

10. भाड़ा नियंत्रक प्राधिकारी की नियुक्ति, कार्यों एवं शक्तियों को समझाइये ।

Discuss the appointment, functions and powers of the Rent Controlling Authority.

https://www.davvonline.com

Whatsapp @ 9300930012

Send your old paper & get 10/-

अपने पुराने पेपर्स भेजे और 10 रुपये पाय, Paytm or Google Pay से